

今期最多はツクイ

施設系は出店控え“備えの1年”



大手事業者 新規開設計画

来年行われる医療・介護報酬改定を前に、介護事業大手の各社は今年度、どのような開設計画を立てているか調査した。在宅サービスの提供を中心とする新規開設には積極的な事業者が多い中、施設系サービスの開設は控えめとする事業者が目立った。各種加算取得に向けた内部統制やM&A、新サービスの開発など各社の多様な取り組みとともに、今期開設拠点数の多い順に紹介する。

社名	本社所在地	出店拠点数	備考
ツクイ	横浜市	約34	デイ約30、サ高住3～4
セントケア・ホールディング	東京都中央区	28	訪看11、小多機6、看多機5、デイ1、GH1、その他4
ケア21	大阪市	約20	施設系13のほか、訪介・居宅も
メディカル・ケア・サービス	さいたま市	17	GH12、都市型軽費4、小多機1
学研ホールディングス	東京都品川区	16	サ高住14、訪看2
ベネッセホールディングス	岡山市	約10	介護付、住宅型等10ほか
チャーム・ケア・コーポレーション	大阪市	8	介護付6(サ高住併設含む)、住宅型2
ヒューマンホールディングス	東京都新宿区	6	GH4、小多機2
ニチイ学館	東京都千代田区	5	GH1、介護付4のほか、在宅も。保育は76
木下の介護	東京都新宿区	5	介護付2、住宅型・サ高住3
ヴァティ	東京都港区	5	介護付3、サ高住2
湖山医療福祉グループ	東京都中央区	4	介護付1、サ高住1、小多機1、放課後デイ1のほか、特養7、老健1
ユニマット リタイアメント・コミュニティ	東京都港区	4	住宅型1、GH3
ケアサービス	東京都大田区	4	デイ1、訪問入浴1、エンゼルケア2
長谷工シニアホールディングス	東京都港区	3	住宅型2、複合型1
スーパー・コート	大阪市	約2	有老2ほか
創生事業団	福岡市	1	前期着工分の開設1棟あり。大規模PJに着手中
ロングライフホールディング	大阪市	1	開設とともに事業所の統廃合もあり拠点数はほぼ変わらず
SOMPOホールディングス	東京都新宿区	1	前期着工分の開設はあな。今期は人材教育に注力。M&Aも視野に
ソラスト	東京都港区	1	自社で新規開設は行わず。M&Aで拡充予定
シッパヘルスケアホールディングス	大阪府吹田市	1	新規開設・M&Aも検討。既存施設のフル稼働を目指す

【5面からつづく】

「認知症対応力の強化」と業務効率化に向けて自社開発した「サロビナビゲーションシステム」の導入などを継続して行う。なお、ホールディングスではM&A専門組織を立ち上げる。

点の計5拠点を開設計画。いずれも駅徒歩圏内での開設で、比較的価格帯。今後特定施設を中心に積極的な開設を予定している。今期注力する取り組みは人材教育・定着営業強化。また、現在の海外戦術に加えてメディア活用を積極的に行い、顧客からの直接問い合わせを獲得し自営業をより強固にする。

M&Aも加速・多様に

に選んでいる模様。今年、グループ企業であるJAPANライフデザイン(第三者割増資)により、野村不動産グループと事業提携を行ったことで注目を集めた。来期もこれを踏まえて、M&Aによる拡大は検討していく。

大規模研究所で人材教育に投資

▼SOMPOホールディングス(東京都新宿区)のSOMPOケアメッセージとSOMPOケアネクストは、7月より一体運営。前期の課題であった入居率向上を達成し、今後は人材教育に最大の投資をしていくと考えて、7月には大規模研修センター「SOMPOケアユニバーシティ」を開設する。これまで同様新規開設は控える方針だが、今後は人材が育ってくるを見計らってさらなるM&Aも視野に入れている。また、認知症対策や未病に関する情報発信にも注力していく。

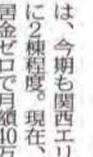
各社、人材育成に力

は、今期も関西エリアに2棟程度。現在、入居金ゼロで月額40万円程度の高価格帯ホーム「プレミアム」を2棟運営しているが、これを今後増やしていくという。また、創生事業団(福岡市)は7月決算。同社は大規模開発プロジェクトが多く、8月以降の具体的な計画はない。ソラスト(東京都港区)は前年度、11件の



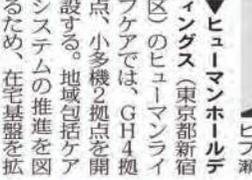
ヒューマンライフ

安定傾向だという。現在、来期に予定する18拠点の開設に取り組んでいる。



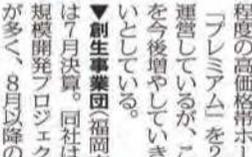
ケアサービス

は、今期も関西エリアに2棟程度。現在、入居金ゼロで月額40万円程度の高価格帯ホーム「プレミアム」を2棟運営しているが、これを今後増やしていくという。また、創生事業団(福岡市)は7月決算。同社は大規模開発プロジェクトが多く、8月以降の具体的な計画はない。ソラスト(東京都港区)は前年度、11件の



ヒューマンホールディングス

は、今期も関西エリアに2棟程度。現在、入居金ゼロで月額40万円程度の高価格帯ホーム「プレミアム」を2棟運営しているが、これを今後増やしていくという。また、創生事業団(福岡市)は7月決算。同社は大規模開発プロジェクトが多く、8月以降の具体的な計画はない。ソラスト(東京都港区)は前年度、11件の



ケアサービス

は、今期も関西エリアに2棟程度。現在、入居金ゼロで月額40万円程度の高価格帯ホーム「プレミアム」を2棟運営しているが、これを今後増やしていくという。また、創生事業団(福岡市)は7月決算。同社は大規模開発プロジェクトが多く、8月以降の具体的な計画はない。ソラスト(東京都港区)は前年度、11件の



ケア21

は、今期も関西エリアに2棟程度。現在、入居金ゼロで月額40万円程度の高価格帯ホーム「プレミアム」を2棟運営しているが、これを今後増やしていくという。また、創生事業団(福岡市)は7月決算。同社は大規模開発プロジェクトが多く、8月以降の具体的な計画はない。ソラスト(東京都港区)は前年度、11件の



学研ココファン

は、今期も関西エリアに2棟程度。現在、入居金ゼロで月額40万円程度の高価格帯ホーム「プレミアム」を2棟運営しているが、これを今後増やしていくという。また、創生事業団(福岡市)は7月決算。同社は大規模開発プロジェクトが多く、8月以降の具体的な計画はない。ソラスト(東京都港区)は前年度、11件の



メディカル・ケア

は、今期も関西エリアに2棟程度。現在、入居金ゼロで月額40万円程度の高価格帯ホーム「プレミアム」を2棟運営しているが、これを今後増やしていくという。また、創生事業団(福岡市)は7月決算。同社は大規模開発プロジェクトが多く、8月以降の具体的な計画はない。ソラスト(東京都港区)は前年度、11件の



ニチイ学館

は、今期も関西エリアに2棟程度。現在、入居金ゼロで月額40万円程度の高価格帯ホーム「プレミアム」を2棟運営しているが、これを今後増やしていくという。また、創生事業団(福岡市)は7月決算。同社は大規模開発プロジェクトが多く、8月以降の具体的な計画はない。ソラスト(東京都港区)は前年度、11件の



ベネッセホールディングス

は、今期も関西エリアに2棟程度。現在、入居金ゼロで月額40万円程度の高価格帯ホーム「プレミアム」を2棟運営しているが、これを今後増やしていくという。また、創生事業団(福岡市)は7月決算。同社は大規模開発プロジェクトが多く、8月以降の具体的な計画はない。ソラスト(東京都港区)は前年度、11件の